

**8. Änderung des Flächennutzungsplans des Gemeinde Neudorf-Bornstein**  
**- Windenergiegebiet Rothenstein -**

**Öffentliche Auslegung nach § 3 Absatz 2 des Baugesetzbuchs  
der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen  
Stellungnahmen und Fachgutachten**

Stand: November 2025

**INHALTSVERZEICHNIS DER UMWELTAKTE**

**1. Unterlagen zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie zum Scoping**

- 1.1 Auswertung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB  
*Stand: 25.11.2025*

**2. Unterlagen zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit**

- 2.1 Niederschrift zur frühzeitigen Unterrichtung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB  
*Stand: 23.10.2025*

**3. Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit**

**3.1 wesentliche umweltbezogene Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie zum Scoping (§ 4 Abs. 1 BauGB)**

*Stand: 25.11.2025*

- 3.1.1 Kampfmittelräumdienst Schleswig-Holstein (08.07.2025)

*Umweltbezug: Boden, Altlasten*

- 3.1.2 Archäologisches Landesamt (14.07.2025)

*Umweltbezug: Denkmale, Landschaft, archäologische Interessensgebiete, Boden*

- 3.1.3 Wasser- und Bodenverband Am Noor (15.07.2025)

*Umweltbezug: Wasser*

- 3.1.4 Eisenbahn-Bundesamt (16.07.2025)

*Umweltbezug: Eisabwurf*

- 3.1.5 Landesamt für Umwelt (24.07.2025)  
*Umweltbezug: Wald, Schutzgebiete, Biotopverbund, Wasser, Artenschutz, Umweltprüfung, Vegetationsschutz*
- 3.1.6 Deutsche Bahn AG (24.07.2025)  
*Umweltbezug: Eisabwurf, Schall, Luft*
- 3.1.7 Wasser- und Bodenverband Gettorfer-Lindauer-Au (31.07.2025)  
*Umweltbezug: Wasser*
- 3.1.8 Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie (08.08.2025)  
*Umweltbezug: Boden*
- 3.1.9 Landesamt für Landwirtschaft und nachhaltige Landentwicklung Schleswig-Holstein (11.08.2025)  
*Umweltbezug: Wald*
- 3.1.10 Kreis Rendsburg-Eckernförde (11.08.2025)  
*Umweltbezug: Landschaft, Artenschutz, regionaler Grüngürtel, Schutzgebiete, Biotopverbund, Wald, Wasser*
- 3.1.11 Arbeitsgemeinschaft der anerkannten Naturschutzverbände in Schleswig-Holstein (11.08.2025)  
*Umweltbezug: Umweltprüfung*
- 3.1.12 Amt Hüttener Berge (18.08.2025)  
*Umweltbezug: Umzingelungswirkung*

## 4. Gutachten

### 4.1 Schutzwert Pflanzen und Tiere

- 4.1.1 Artenschutzfachbeitrag für das Windenergiegebiet Rothenstein im Zuge der 8. Änderung des Flächennutzungsplans  
*Büro: Bioplan - Hammerich, Hinsch & Partner Biologen & Geographen PartG*  
*Stand: 14.11.2025*
- 4.1.2 Erläuterungsbericht zu den Biotoptypen und gesetzlich geschützten Biotopen  
*Büro: Bioplan - Hammerich, Hinsch & Partner Biologen & Geographen PartG*  
*Stand: 05.11.2025*

## **5. Ergänzende Unterlagen**

- 5.1.1 Abgrenzung des Geltungsbereiches zur 8. Flächennutzungsplan-Änderung der Gemeinde Neudorf-Bornstein  
*Stand: 25.11.2025*
- 5.1.2 Lageplan mit Abstandsflächen zur 8. Flächennutzungsplan-Änderung der Gemeinde Neudorf-Bornstein  
*Stand: 25.11.2025*