

8. Änderung des Flächennutzungsplans des Gemeinde Neudorf-Bornstein - Windenergiegebiet Rothenstein -

Öffentliche Auslegung nach § 3 Absatz 2 des Baugesetzbuchs der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und Fachgutachten

Stand: November 2025

INHALTSVERZEICHNIS DER UMWELTAKTE

1. Unterlagen zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie zum Scoping

- 1.1 Auswertung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Stand: 25.11.2025

2. Unterlagen zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit

- 2.1 Niederschrift zur frühzeitigen Unterrichtung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
Stand: 23.10.2025

3. Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit

3.1 wesentliche umweltbezogene Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie zum Scoping (§ 4 Abs. 1 BauGB)

Stand: 25.11.2025

- 3.1.1 Kampfmittelräumdienst Schleswig-Holstein (08.07.2025)
Umweltbezug: Boden, Altlasten
- 3.1.2 Archäologisches Landesamt (14.07.2025)
Umweltbezug: Denkmale, Landschaft, archäologische Interessensgebiete, Boden
- 3.1.3 Wasser- und Bodenverband Am Noor (15.07.2025)
Umweltbezug: Wasser
- 3.1.4 Eisenbahn-Bundesamt (16.07.2025)
Umweltbezug: Eisabwurf

- 3.1.5 Landesamt für Umwelt (24.07.2025)
Umweltbezug: Wald, Schutzgebiete, Biotopverbund, Wasser, Artenschutz, Umweltprüfung, Vegetationsschutz
- 3.1.6 Deutsche Bahn AG (24.07.2025)
Umweltbezug: Eisabwurf, Schall, Luft
- 3.1.7 Wasser- und Bodenverband Gettorfer-Lindauer-Au (31.07.2025)
Umweltbezug: Wasser
- 3.1.8 Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie (08.08.2025)
Umweltbezug: Boden
- 3.1.9 Landesamt für Landwirtschaft und nachhaltige Landentwicklung Schleswig-Holstein (11.08.2025)
Umweltbezug: Wald
- 3.1.10 Kreis Rendsburg-Eckernförde (11.08.2025)
Umweltbezug: Landschaft, Artenschutz, regionaler Grünzug, Schutzgebiete, Biotopverbund, Wald, Wasser
- 3.1.11 Arbeitsgemeinschaft der anerkannten Naturschutzverbände in Schleswig-Holstein (11.08.2025)
Umweltbezug: Umweltprüfung
- 3.1.12 Amt Hüttener Berge (18.08.2025)
Umweltbezug: Umzingelungswirkung

4. Gutachten

4.1 Schutzgut Pflanzen und Tiere

- 4.1.1 Artenschutzfachbeitrag für das Windenergiegebiet Rothenstein im Zuge der 8. Änderung des Flächennutzungsplans
*Büro: Bioplan - Hammerich, Hinsch & Partner Biologen & Geographen PartG
Stand: 14.11.2025*
- 4.1.2 Erläuterungsbericht zu den Biotoptypen und gesetzlich geschützten Biotopen
*Büro: Bioplan - Hammerich, Hinsch & Partner Biologen & Geographen PartG
Stand: 05.11.2025*

5. Ergänzende Unterlagen

- 5.1.1 Abgrenzung des Geltungsbereiches zur 8. Flächennutzungsplan-Änderung der Gemeinde Neudorf-Bornstein
Stand: 25.11.2025

- 5.1.2 Lageplan mit Abstandsflächen zur 8. Flächennutzungsplan-Änderung der Gemeinde Neudorf-Bornstein
Stand: 25.11.2025