

Legende

Gemeindegrenzen
 Grenze Amtsgebiet
 Suchraum (1,0 km Abstand zur Gemeindegrenze)
 Anbauverbandszone (40m zu Autobahnen, 20m zu Bundesstraßen und 15m zu Kreisstraßen)

Potenzialflächen

P1.1 Flächen, auf denen Freiflächen-PV-Anlagen als privilegierte Anlagen nach § 35 BauGB errichtet werden können (im 200 m Korridor entlang von Autobahnen und Bahnstrecken mit mind. 2 Hauptgleisen) (ab 01.02.2023)
A1.1 Potenzialflächen für Freiflächen-PV-Anlagen im 500 m Korridor (A = an Autobahn, B = an Bahnstrecke). Die Kriterien der Einzelfallprüfung sind zu beachten.
C1.1 Potenzialflächen außerhalb der EEG-Förderkategorie. Umfasst neben Weißflächen auch hohe Ertragsfähigkeit, Moorkulisse und Naturparks.
 200 m / 500 m Korridor

Ausschlusskriterien

- Biotopeverbundsystem Schwerpunktbereich (gem. LLUR 2022)
- Biotope (gem. LLUR 2022)
- Wertgrünland (gem. MEKUN 2023)
- Wald (gem. LLUR 2022)
- Waldabstand 30m (gem. LWaldGG SH)
- Ausgleichs-/Ökoko-Kompensationsfläche (gem. FNPluNB 2023/Umweltpropl 2023)
- Vorbehaltsgebiete für Natur und Landschaft (gem. Regionalplan 2000)
- Vorranggebiete für Naturschutz (gem. Regionalplan 2000)
- Regionaler Grünzug (gem. Regionalplan 2000)
- Gewässer (gem. DTKS)
- Siedlungsfläche (gem. OSMDTKS)
- Kulturdenkmal / archaisches Denkmal (gem. Archäologie-Atlas SH bzw. Denkmalliste)
- Parkanlage/Kleingärten (gem. FNP)
- Fließgewässer
- Knicks (gem. LLUR 2022)

Kriterien der Einzelfallprüfung

- Siedlungserweiterungsflächen (gem. OEKIEGAFEX o.ä.)
- Biotopeverbundsystem Haupt- und Nebenverbundachsen (gem. LLUR 2022)
- Landschaftsschutzgebiet (gem. MEKUN 2023)
- Moorkulisse (gem. LLUR 2022)
- Gebiet mit hoher Ertragsfähigkeit (landsweites Vergleich), Bodenzahl 59-74 / Günländrunzahl 56-72 (gem. LLUR 2022)

Vorbelastung Landschaftsbild / Planungen und Anfragen

- Bahntrasse
- Bundes-/Landesstraße
- Kreisstraße
- Freileitung
- Einspeisepunkt < 10 MWp
- Einspeisepunkt 10-20 MWp
- Bereich um vorhandene Windenergieanlagen und Mobilfunkmasten
- Vorranggebiete Windenergie (gem. Regionalplan Teilorterschreibung Windenergie an Land 2020)
- Bauteilplanungen für Freiflächen-PV-Anlagen rechtskräftig
- Bauteilplanungen für Freiflächen-PV-Anlagen in Aufstellung
- Anfragen für Freiflächen-PV-Anlagen

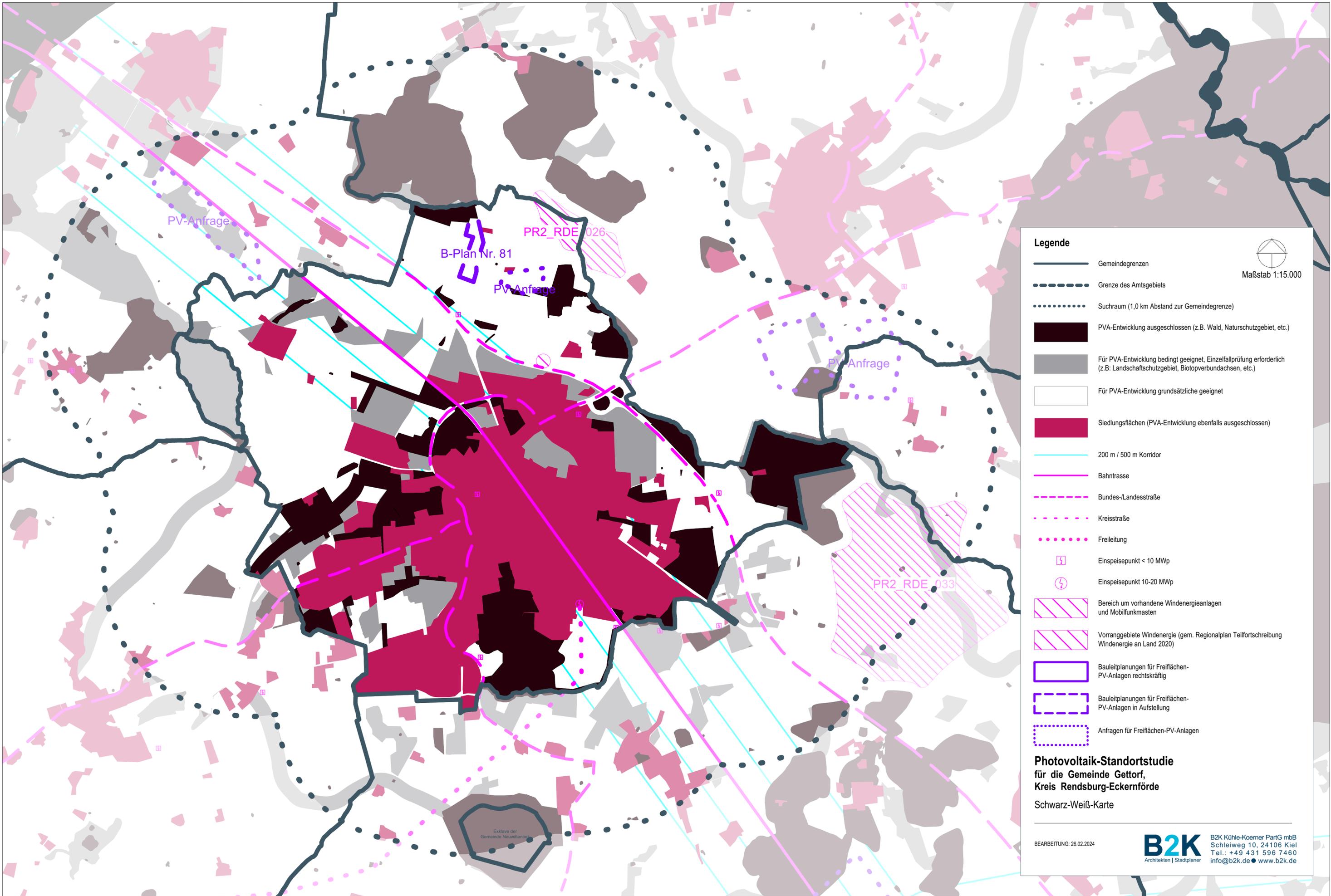
Photovoltaik-Standortstudie für die Gemeinde Gettorf, Kreis Rendsburg-Eckernförde
 Potenzialflächenanalyse

BEARBEITUNG: 28.02.2024

B2K B2K Köhle-Koerner PartG mbH
 Schilweg 10, 24106 Kien
 T. 049 43 31 598 7480
 info@b2k.de www.b2k.de



Maßstab 1:7.500



Legende

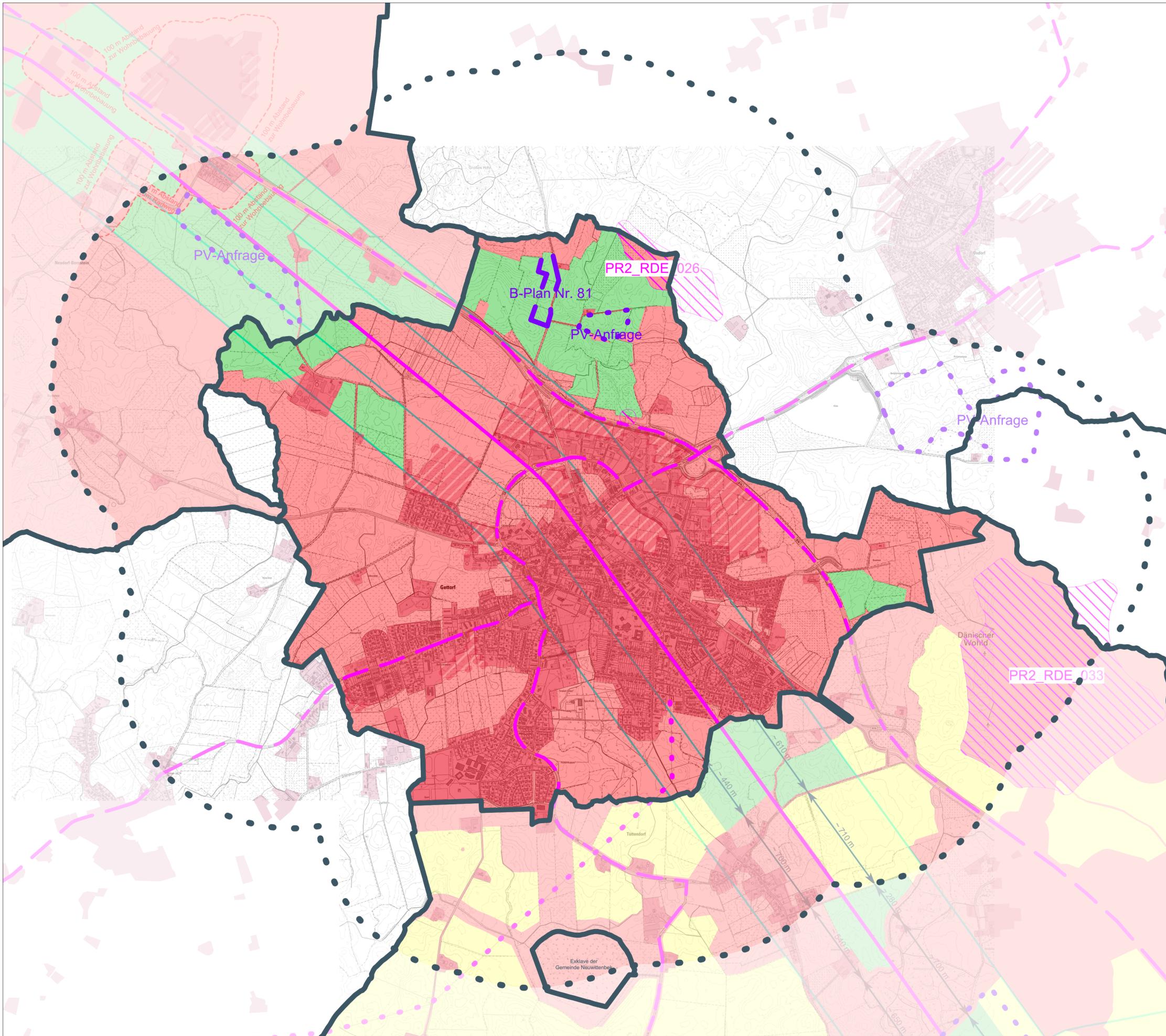
Maßstab 1:15.000

- Gemeindegrenzen
- Grenze des Amtsgebiets
- Suchraum (1,0 km Abstand zur Gemeindegrenze)
- PVA-Entwicklung ausgeschlossen (z.B. Wald, Naturschutzgebiet, etc.)
- Für PVA-Entwicklung bedingt geeignet, Einzelfallprüfung erforderlich (z.B. Landschaftsschutzgebiet, Biotopverbundachsen, etc.)
- Für PVA-Entwicklung grundsätzlich geeignet
- Siedlungsflächen (PVA-Entwicklung ebenfalls ausgeschlossen)
- 200 m / 500 m Korridor
- Bahntrasse
- Bundes-/Landesstraße
- Kreisstraße
- Freileitung
- Einspeisepunkt < 10 MWp
- Einspeisepunkt 10-20 MWp
- Bereich um vorhandene Windenergieanlagen und Mobilfunkmasten
- Vorranggebiete Windenergie (gem. Regionalplan Teilfortschreibung Windenergie an Land 2020)
- Bauleitplanungen für Freiflächen-PV-Anlagen rechtskräftig
- Bauleitplanungen für Freiflächen-PV-Anlagen in Aufstellung
- Anfragen für Freiflächen-PV-Anlagen

Photovoltaik-Standortstudie
für die Gemeinde Gettorf,
Kreis Rendsburg-Eckernförde
 Schwarz-Weiß-Karte

BEARBEITUNG: 26.02.2024

B2K Architekten | Stadtplaner
 B2K Kühle-Koerner PartG mbB
 Schleiweg 10, 24106 Kiel
 Tel.: +49 431 596 7460
 info@b2k.de • www.b2k.de



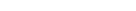
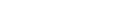
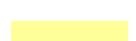
Gemeindliches PV-Standortkonzept

Die Gemeinde Gettorf möchte in ihrem Gemeindegebiet die durch Infrastruktur vorbelasteten Weißflächen für die Errichtung von FPVA zur Verfügung stellen, sofern diese nicht direkt an das Siedlungsgebiet angrenzen. Dies sind die Flächen zwischen der Bundesstraße und dem Windvorranggebiet PR2_RDE_026 im Nordosten, die Flächen um den Hof Niendamm im Norden des Gemeindegebiets sowie die Fläche C3.9 östlich der Bundesstraße an der Grenze zu Tüttendorf. Das entspricht einer Flächenkulisse von rund 115 ha, also rund 12% des Gemeindegebiets.

STAND: GV-Beschluss vom 11.12.2023

Gemeinde Gettorf,
Kreis Rendsburg-Eckernförde



- Legende**
-  Gemeindegrenzen
 -  Grenze des Amtsgebiets
 -  Suchraum (1,0 km Abstand zur Gemeindegrenze)
 -  200 m / 500 m Korridor
 -  Bahntrasse
 -  Bundes-/Landesstraße
 -  Kreisstraße
 -  Freileitung
 -  Bereich um vorhandene Windenergieanlagen und Mobilfunkmasten
 -  Vorranggebiete Windenergie (gem. Regionalplan Teilfortschreibung Windenergie an Land 2020)
 -  Bauleitplanungen für Freiflächen-PV-Anlagen rechtskräftig
 -  Bauleitplanungen für Freiflächen-PV-Anlagen in Aufstellung
 -  Anfragen für Freiflächen-PV-Anlagen
 -  Siedlungsfläche (gem. OSM/DTK5)
 -  Keine Entwicklung von Freiflächen-PV-Anlagen
 -  Bisher nicht von der Gemeinde entschieden
 -  pot. Entwicklung von Freiflächen-PV-Anlagen (gemeindliches Standortkonzept)



Maßstab 1:15.000

Photovoltaik-Standortstudie
für die Gemeinde Gettorf,
Kreis Rendsburg-Eckernförde

Gemeindliches PV-Standortkonzept